

تاریخ:

۱۴۰۵/۰۲/۱۶

شماره:

۱۴۰۵/۲

پیوست:

قرارداد تأمین مالی جمعی

مقدمه

با توجه به این که شرکت صنایع دستی آقاجانی (سهامی خاص) یک شرکت در حال فعالیت است و مطابق موضوع فعالیت اساسنامه‌ای خود، جهت اجرای طرح سرمایه در گردش برای تولید و فروش صنایع دستی چوبی (پیوست شماره یک) نیازمند تأمین منابع مالی است؛ و در این خصوص به منابعی با ارزش ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نیاز دارد؛ و شرکت کارگزاری آرمون بورس به عنوان یک نهاد مالی، عامل تأمین مالی جمعی و مالک سکوی تأمین مالی جمعی مهرگان کراد، با اخذ مجوزهای مورد نیاز جهت ارائه طرح به تأمین کنندگان مالی از صلاحیت لازم برخوردار است، این قرارداد به شرح مفاد آتی و براساس قوانین جاری و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار مابین طرفین منعقد شده و برای آنها لازم‌الاتباع است.

ماده ۱- تعاریف و اصطلاحات

اصطلاحات و واژه‌های تخصصی به کار رفته در این قرارداد به شرح ذیل است:

دستورالعمل: منظور دستورالعمل تأمین مالی جمعی، مصوب شورای عالی بورس و اوراق بهادار که بر اساس بند ۴ ماده ۴ قانون بازار اوراق بهادار به تصویب رسیده است.

عامل: شرکت کارگزاری آرمون بورس که به عنوان یک نهاد مالی ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، مالک سکوی تأمین مالی جمعی مهرگان کراد است و مطابق با دستورالعمل به تأمین مالی جمعی اقدام می‌نماید.

متقاضی: شرکت صنایع دستی آقاجانی (سهامی خاص) که به منظور تأمین منابع مالی طرح خود، به عامل مراجعه می‌کند.

نهاد مالی: یکی از نهادهای مالی تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار است که طبق قرارداد منعقد شده با عامل وظیفه نظارت بر عملکرد عامل را بر اساس مفاد دستورالعمل دارد. در این قرارداد نهاد مالی شرکت کارگزاری آرمون بورس می‌باشد.

طرح: طرح سرمایه در گردش برای تولید و فروش صنایع دستی چوبی که از جانب متقاضی ارائه شده است و برای انجام آن اقدام به تأمین منابع مالی نموده است.

کارگروه ارزیابی: کارگروهی است که مطابق ماده ۱۴ دستورالعمل تأمین مالی جمعی مصوب شورای عالی بورس و اوراق بهادار تشکیل می‌شود.

تأمین کننده: اشخاص حقیقی یا حقوقی که تأمین کننده منابع مالی مورد نیاز متقاضی جهت اجرای طرح، توسط سکو احراز هویت شده است و منابع مالی را جهت سرمایه‌گذاری در طرح به حساب معرفی شده در سکو واریز نموده است.

ناظر مالی: در صورتی که به تشخیص عامل و یا کارگروه ارزیابی، حضور ناظر فنی/ مالی جهت ارزیابی اولیه طرح و یا نظارت بر

عامل و نهاد مالی

کارگزاری آرمون بورس

سید حبیب موسوی

ناصر کشاورز

مدیر عامل و عضو

عضو هیات مدیره

هیات مدیره

شرکت صنایع دستی آقاجانی (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۹۴۷۷۹

رئیس هیات مدیره و مدیر عامل

آدرس: تهران، خ ستارخان، خ حبیب ا، بلوار متولیان (گلپا)، شماره ۷ طبقه اول

www.armoonbourse.com

تلفن: ۰۲۱-۵۴۷۰۸۸۸۸

info@armoonbourse.com

شرکت کارگزاری بورس سهامی خاص

تاریخ:

۱۴۰۵/۰۲/۱۶

شماره:

۱۴۰۵/۲

پیوست:

نحوه اجرای طرح ضروری تشخیص داده شود، ناظر مالی توسط عامل و یا کارگروه ارزیابی تعیین و نسبت به ارزیابی اولیه طرح یا نظارت بر حسن اجرای طرح تعریف شده توسط متقاضی اقدام می نماید

سکو: پلتفرم مهرگان کراد است که با نشانی الکترونیک mehregancrowd.ir به منظور تأمین مالی جمعی توسط عامل ایجاد شده است.

سود پیش بینی شده: نسبت سهم مورد انتظار سرمایه گذاران از سود طرح به کل سرمایه گذاری انجام شده آن ها که به صورت درصد بیان می گردد.

سود یا ضرر اظهاری: سود یا ضرر اظهار شده توسط متقاضی در هنگام ارائه گزارش عملکرد که مبنای تسویه پایانی و حسابرسی طرح قرار خواهد گرفت.

سود قطعی: سود حاصله از عملیات طرح که توسط فرآیند حسابرسی بررسی و حصول آن مورد تأیید قرار گرفته است.

گواهی شراکت: ورقه بهاداری است که در تأمین مالی جمعی به صورت الکترونیک منتشر می شود و از ثبت نزد سازمان بورس معاف است. این گواهی حاکی از میزان مشارکت تأمین کنندگان در طرح معرفی شده می باشد.

ضمانت نامه تعهد پرداخت: ضمانت نامه بانکی صادره از بانک های ایران، صندوق های پژوهش و فناوری یا سایر نهادهای مالی قانونی مورد تأیید عامل است که مستقل از قرارداد حاضر (قرارداد پایه) قابلیت مطالبه دارد.

ماده ۲ - طرفین قرارداد

۱) شرکت کارگزاری آرمون بورس (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۸۸۵۳۴ و شماره ثبت ۹۴۷۷۹، به نمایندگی آقای ناصر کشاورز به کد ملی ۰۰۴۶۹۶۵۳۴۳، در سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره و جناب آقای سید حبیب موسوی به کد ملی ۲۳۹۲۱۴۹۵۶۹ در سمت عضو هیأت مدیره، طبق روزنامه رسمی شماره ۲۳۵۶۹ (تهران) شهرستان مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ به آدرس خیابان ستارخان، خیابان حبیب اله، بلوار متولیان، پلاک ۷، طبقه اول و کد پستی ۱۴۵۵۶۹۳۹۱۱ و نشانی الکترونیک info@armoonbourse.com که در این قرارداد اختصاراً عامل نامیده می شود از یکسو، و شرکت صنایع دستی آقاجانی (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۴۸۵۰۸۵ و شماره ثبت ۷۱۶۵۰ به نمایندگی جناب آقای امیر آقاجانی در باغشاهی به کد ملی ۱۲۷۰۲۸۰۸۲۱ به سمت رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل طبق روزنامه شماره ۲۳۵۷۲ شهرستان، به آدرس استان اصفهان، شهرستان برخوار، شهر دولت آباد، حبیب آباد، شهرک صنعتی دولت آباد، بلوار امام خمینی، خیابان لاله، پلاک ۱۲۱ طبقه همکف به کد پستی ۸۳۴۱۶۵۷۵۹۸ که در این قرارداد اختصاراً متقاضی

عامل و نهاد مالی

کارگزاری آرمون بورس

سید حبیب موسوی

ناصر کشاورز

عضو هیات مدیره

مدیر عامل و عضو

هیات مدیره

آدرس: تهران، خ ستارخان، خ حبیب ... ۱ بلوار متولیان (گلپا)، شماره ۷ طبقه اول

www.armoonbourse.com

تلفن: ۰۲۱-۵۴۷۰۸۸۸۸

info@armoonbourse.com

شرکت صنایع دستی آقاجانی (سهامی خاص)
امیر آقاجانی در باغشاهی

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

تاریخ:

۱۴۰۵/۰۲/۱۶

شماره:

۱۴۰۵/۲

پیوست:

نامیده می‌شود، از سوی دیگر منعقد شده است.

تبصره: اقامتگاه قانونی طرفین جهت ارسال هرگونه مکتوب و اوراق قضایی، نشانی‌های اعلام شده فوق‌الذکر می‌باشد. در صورت تغییر اقامتگاه قانونی هر یک از طرفین، باید ظرف مدت هفت روز کاری تغییر اقامتگاه با نامه سفارشی و یا اظهارنامه به طرف مقابل ابلاغ شده باشد؛ در غیر این صورت اوراق، ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

ماده ۳ - موضوع، مدت و محدوده قرارداد

۱) موضوع این قرارداد، همکاری عامل با متقاضی جهت امکان‌سنجی استفاده از ظرفیت تأمین مالی جمعی برای طرح معرفی شده توسط متقاضی، آماده‌سازی تشریفات تأمین مالی جمعی و قبول وکالت متقاضی جهت طی کردن تشریفات مربوط، اجرای فرآیندهای مربوط به تأمین مالی جمعی در سکو، مطابق قوانین و مقررات تعیین شده توسط نهادهای قانون‌گذار حوزه تأمین مالی جمعی است.

۲) مدت اجرای این قرارداد از تاریخ امضای آن تا پایان دوره سرمایه‌گذاری است و تمدید این مدت صرفاً بر اساس توافق طرفین و تنظیم الحاقیه انجام می‌شود. چنانچه، طرح به هر دلیلی از جانب متقاضی در این مدت خاتمه نیابد، مسئولیت آن در قبال عامل و تأمین‌کنندگان بر عهده‌ی متقاضی است.

تبصره: تاریخ شروع دوره سرمایه‌گذاری از تاریخ واریز وجه به حساب متقاضی می‌باشد.

۳) این قرارداد بر اساس مفاد دستورالعمل و ابلاغیه‌های کارگروه تنظیم شده و بر اساس آن تفسیر می‌شود. در صورت سکوت، ابهام، اجمال، تعارض، تناقض و تراحم در این قرارداد ابتدا به دستورالعمل و ابلاغیه‌های کارگروه مراجعه و در مرحله بعد، قانون

عامل و نهاد مالی

کارگزاری آزمون بورس

سید حبیب موسوی

ناصر کشاورز

مدیر عامل و عضو

عضو هیات مدیره

هیات مدیره



شرکت منابع دستی (سهامی خاص) آف جانی اف جانی
شماره ثبت ۲۱۶۵۰

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

آدرس: تهران، خ ستارخان، خ حبیب ... بلوار متولیان (گلیا)، شماره ۷ طبقه اول

www.armoonbourse.com

تلفن: ۰۲۱-۵۴۷۰۸۸۸۸

info@armoonbourse.com



شماره ثبت: ۹۴۷۷۹
شرکت کارگزاری آرمون بورس

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۶
شماره: ۱۴۰۵/۲
پیوست.

تجارت و سایر قوانین بالادستی مجری خواهد بود.

ماده ۴ - مشخصات طرح

(۱) طبق اعلام اولیه متقاضی، خلاصه مشخصات کلی طرح به شرح زیر است:

عنوان: سرمایه در گردش برای تولید و فروش صنایع دستی چوبی	سود پیش‌بینی شده: ۴۵٪
حوزه فعالیت: «تولید صنایع دستی»	نحوه پرداخت سود مشارکت: هر ۳ ماه یکبار از انتهای ماه سوم
کل منابع مورد نیاز: ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	طول دوره سرمایه‌گذاری: ۱۲ ماه
حداقل منابع مورد نیاز: ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	ریسک‌های اثرگذار: عدم فروش محصول تا پایان طرح
تضامین ارائه‌شده: ضمانت نامه تعهد پرداخت از بانک شهر	

۲) در صورتی که متقاضی به هر دلیل امکان پرداخت اقساط مربوط به سود و یا اصل مبلغ در سررسیدهای مقرر را نداشته باشد باید به صورت کتبی و از طریق اظهارنامه رسمی، عدم امکان ایفای تعهد را به انضمام دلایل و مستندات مربوطه ظرف مهلت حداقل هفت روز کاری قبل از سررسید پرداخت به عامل اعلام نموده و تقاضای اعطای مهلت نماید. در این صورت عامل پس از بررسی دلایل و مستندات موافقت و یا عدم موافقت خود را از طریق ارسال اظهارنامه به متقاضی اعلام می‌نماید. عامل در صورت موافقت جهت تأدیه مبلغ تعهد می‌تواند مهلتی یک هفته‌ای به متقاضی اعطا نماید که در این صورت عامل در مهلت اعطایی از وصول ضمانت‌نامه، وصول سهام توثیق شده، صدور گواهی عدم پرداخت در خصوص چک‌های اخذ شده و وصول سایر تضامین متقاضی خودداری می‌نماید. در صورت عدم موافقت عامل با درخواست مطروحه و یا انقضای مهلت اعطایی، کلیه تعهدات متقاضی حال شده و عامل می‌تواند نسبت به وصول سود، اصل سرمایه و خسارات وارده حسب مورد از محل، ضمانت‌نامه، سهام توثیق شده، چک‌های دریافت شده (که گواهی عدم پرداخت آن توسط عامل دریافت گردیده و فارغ از دلایل صدور این گواهی، کلیه مبالغ و خسارات مصرح در این قرارداد قابل وصول است) و سایر تضامین به هر ترتیب که صلاح بدانند اقدام نماید. بدیهی است در دوره مهلت اعطایی و همچنین طی دوره زمانی وصول، وجه التزام تخلف از تعهد مطابق مفاد این قرارداد برعهده متقاضی قرار می‌گیرد که همزمان با تسویه توسط متقاضی و یا وصول از محل تضامین تسویه می‌نماید.

تبصره: در صورت عدم ایفای تعهدات متقاضی مطابق بند پیشین و تأمین منابع لازم توسط عامل جهت پرداخت سود و اصل سرمایه، عامل می‌تواند کلیه مبالغ را از محل ضمانت‌نامه، سهام توثیق شده، چک‌ها و سایر تضامین اخذ شده به هر ترتیب که

عامل و نهاد مالی

کارگزاری آرمون بورس

سید حبیب موسوی

عضو هیات مدیره

نام دانشوار:

دینار عامل و عفت

آدرس: تهران، خ ستارخان، خ حبیب ۱۰۰، بلوار متولیان (گلپا)، شماره ۷ طبقه اول

www.armoonbourse.com

• ٢١-٥٤٧٠٨٨٨٨ : تلفون

info@armoonbourse.com

تاریخ: ۱۳۸۵/۰۵/۲۵

صلاح بدهاند وصول نماید. بدیهی است که در این صورت وجه التزام عدم ایفای تعهد تا زمان وصول مطالبات، کماکان بر ذمه متقاضی می باشد.

تبصره: عامل می تواند کلیه مبالغ مذکور از جمله اصل سرمایه، خسارات و سایر مطالبات را از محل هر یک از تضامین، به صورت کلی یا جزئی و به هر نحو میسر و با هر ترتیبی، مطابق صلاحدید خود وصول نماید. اقدام قانونی جهت وصول هر یک از تضامین، مانع از اقدام نسبت به سایر تضامین نخواهد بود.

تبصره: عامل می تواند در جهت وصول، تضامین را به هر شخص ذینفع یا اشخاص ثالث واگذار نماید.

تبصره: در صورت وصول مطالبات از محل سهام توثیق شده، متقاضی و وثیقه گذار حق هیچ گونه اعتراض، از جمله نسبت به نحوه، زمان و ارزش سهام، نخواهد داشت.

تبصره: چنانچه شخصی غیر از متقاضی، خواه ضامن وی باشد یا نباشد، مطالبات را پرداخت نماید، عامل می تواند هر یک از تضامین را به وی واگذار نماید.

تبصره: متقاضی اعلام داشته است که حوزه جغرافیای اجرای طرح در داخل کشور ایران است؛ اما جمع آوری منابع مالی مورد نیاز طرح می تواند از تأمین کنندگان خارج از کشور منعی ندارد.

ماده ۵- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

الف) مبلغ قرارداد

حق الزحمه خدمات موضوع این قرارداد برابر ۴ درصد تا سقف ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال مبلغ تأمین مالی شده است که پس از انجام عملیات تأمین مالی از وجوه جمع آوری شده کسر و مابقی به حساب متقاضی واریز می گردد.

ب) نحوه پرداخت

۱) حق الزحمه های تعیین شده به موجب بند الف ماده ۵، پس از انجام امور مشخص شده به شماره حساب ۱۴۸۷۱۱۴۹۲۰۵۴۱ و شبای ۶۰۰۶۴۰۰۱۴۸۰۰۷۱۱۴۹۲۵۴۰۰۱ IR نزد بانک گردشگری متعلق به عامل واریز خواهد شد. بر اساس بند ۲-۷ ابلاغیه شماره ۴ این حساب صرفاً بابت عملیات تأمین مالی جمعی به کار گرفته خواهد شد.

۲) هزینه دریافت کد طرح از فرابورس در زمان مقتضی، توسط عامل از محل وجوه جمع آوری شده به حساب اعلامی شرکت فرابورس ایران واریز خواهد شد. (این مبلغ ۰.۵ درصد تا سقف ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد)

تبصره ۱: چنانچه کارگروه ارزیابی، طرح و یا متقاضی را به هر علت تأیید نکرده و با فرآیند تأمین مالی جمعی مخالفت نماید حق الزحمه خدمات به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد و متقاضی مکلف به پرداخت آن ظرف مدت ۳ روز کاری به حساب

عامل و نهاد مالی

کارگزاری آرمون بورس

سید حبیب موسوی

ناصر کشاورز

عضو هیات مدیره

مدیر عامل و عضو

هیات مدیره

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

آدرس: تهران، خ ستارخان، خ حبیب امر، بلوار متولیان (گلپا)، شماره ۷ طبقه اول

www.armoonbourse.com

تلفن: ۰۲۱-۵۴۷۰۸۸۸۸

info@armoonbourse.com

تاریخ:

۱۴۰۵/۰۲/۱۶

شماره:

۱۴۰۵/۲

پیوست:

عامل خواهد بود.

تبصره ۱: در صورتی که به هر دلیل متقاضی پس از انجام تأمین مالی وجوه جمع آوری شده را دریافت ننماید، پرداخت حق الزحمه تعیین شده در بند الف ماده ۵ همچنان بر عهده وی بوده و مکلف به پرداخت آن ظرف مدت ۳ روز کاری به حساب عامل می باشد.

تبصره ۳: در صورتی که ارائه هر کدام از خدمات مشمول دریافت مالیات ارزش افزوده با سایر هزینه های قانونی باشد این مبلغ به رقم های فوق افزوده شده و مطابق با شیوه دریافت اصل مبلغ خدمت این مبلغ نیز اخذ خواهد شد.

ماده ۶- تعهدات عامل

- ۱) عامل موظف است تمام سعی و تلاش خود را جهت تحقق موضوع قرارداد به کار گیرد.
- ۲) عامل اذعان می دارد که برای انجام تأمین مالی جمعی برای طرح با محدودیتی روبه رو نیست.
- ۳) عامل موظف است که حداکثر تا پنج (۵) روز پس از تاریخ امضای این قرارداد، کارشناسی مطلع جهت همکاری و هماهنگی برای انجام موضوع قرارداد را به متقاضی معرفی کند. متقاضی نیز متعهد می شود که اقدامات لازم جهت بازدید کارشناس معرفی شده توسط عامل از محل اجرای طرح متقاضی، به عمل آورد.
- ۴) نظر به این که عامل و نهاد مالی دارای شخصیت واحد هستند، عامل مسئولیت های نهاد مالی را نیز عهده دار است.
- ۵) عامل موظف است تا فراخوان تأمین مالی جمعی طرح را مطابق با مقررات تأمین مالی جمعی از جمله دستورالعمل، ابلاغیه های کارگروه ارزیابی و سایر موارد مرتبط منتشر نماید.
- ۶) عامل نسبت به رازداری و امانت داری در خصوص اطلاعات، اسناد و مدارک متقاضی متعهد است.
- ۷) عامل موظف است کلیه فعالیت های مربوط به تأمین مالی طرح را طبق دستورالعمل های نهادهای قانون گذار اجرا نماید.
- ۸) عامل موظف است تمام ابلاغیه ها و مصوبات و به طور کلی کلیه مکاتبات کارگروه ارزیابی را در سکوی خود و در دسترس متقاضی و تأمین کنندگان قرار دهد.
- ۹) عامل موظف است که پیش از انعقاد قرارداد با متقاضی، نسبت به حسن سابقه متقاضی و یا سایر زمینه های مرتبط بررسی های لازم را به عمل آورد و نتایج آن را در فراخوان تأمین در سکو منتشر کند. به طور کلی، مسئولیت احراز و افشای هویت متقاضی با عامل است. همچنین عامل موظف به افشای هرگونه تعارض منافع و ارتباط بین مدیران، سهام داران عمده (بالای ده درصد)، مدیرعامل یا اعضای هیأت مدیره خود با متقاضی است.
- ۱۰) عامل اذعان می دارد که متقاضی جزو اشخاص وابسته به وی نیست.
- ۱۱) عامل موظف است کلیه اطلاعات و مدارک درخواستی خود از متقاضی را کتباً و از طریق نماینده متقاضی به اطلاع متقاضی

عامل و نهاد مالی
کارگزاری آرمون بورس
ناصر کشاورز
مدیر عامل و عضو
هیأت مدیره
عضو هیأت مدیره
سید حبیب موسوی

شرکت صنایع دستی آفاق جانی (سهامی خاص)
شرکت صنایع دستی آفاق جانی
امیر آفاق جانی - تهران
شماره ثبت ۷۱۶۵۰
رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل

آدرس: تهران، خ ستارخان، خ حبیب ... بلوار متولیان (گلبا)، شماره ۷ طبقه اول

www.armoonbourse.com

تلفن: ۰۲۱-۵۴۷۰۸۸۸۸

info@armoonbourse.com

تاریخ:

۱۴۰۵/۰۲/۱۶

شماره:

۱۴۰۵/۲

پیوست:

- برساند. در صورتی که عامل مکاتبات خود را از کانال‌های دیگری ارسال نماید، مسئولیتی متوجه متقاضی نخواهد بود.
- (۱۲) عامل متعهد است که قالب‌ها و دستورالعمل‌های لازم برای نگارش گزارش‌های ضروری را به اطلاع متقاضی برساند.
- (۱۳) در طول مدت قرارداد، عامل موظف است ارتباط خود با متقاضی را افشا نماید.
- (۱۴) کلیه پرداخت‌ها و دریافت با متقاضی و تأمین‌کنندگان باید توسط عامل و از طریق حساب بانکی متعلق به عامل انجام پذیرد. عامل هیچ گونه مسئولیتی در قبال تعاملات مالی مستقیم بین متقاضی و تأمین‌کنندگان ندارد.
- (۱۵) حداکثر ظرف دو روز کاری از تاریخ پایان جمع‌آوری وجوه، عامل باید منابع حاصل را به حساب بانکی متقاضی انتقال دهد.
- (۱۶) عامل موظف به اختصاص حساب تفصیلی برای طرح قرارداد می‌باشد.
- (۱۷) عامل موظف است ریسک‌های اعلام‌شده توسط متقاضی را نسبت به طرح و همچنین راهکارهای مدیریت ریسک‌های متقاضی را بررسی نماید و چنانچه مواردی را غیر واقعی تلقی نماید، تا زمان اصلاح متقاضی، ادامه فرایند را متوقف نماید.
- (۱۸) چنانچه متقاضی عمداً یا سهواً منافع تأمین‌کنندگان را در معرض خطر قرار دهد، عامل به منظور حفظ منافع تأمین‌کنندگان و به وکالت از آن‌ها، موظف به اِعمال تضامین و وثایق اخذشده از متقاضی است. وثایق و تضامین متناسب با سطح ریسک متقاضی و با تشخیص عامل، از متقاضی اخذ می‌گردد.
- (۱۹) عامل حق توصیه یک طرح خاص را به تأمین‌کنندگان ندارد؛ لذا، از این بابت امکان تعهد یا تضمین نسبت به موفقیت تأمین مالی جمعی طرح ندارد.
- (۲۰) چنانچه متقاضی خود شخصاً و بدون اطلاع عامل، اقدام به تبلیغات نماید و اطلاعات نادرست یا مبهم را منتشر نماید، عامل به محض اطلاع، موظف به توقف فرایند است. در این خصوص، عامل در کنار هر طرح، لینکی برای معرفی طرح را که مندرجات آن مورد تأیید خود (عامل) است را ارائه خواهد کرد.
- (۲۱) در صورتی که لازم باشد ناظر فنی/مالی برای تأمین مالی جمعی طرح به کار گرفته شود، عامل موظف است ضمن به کارگیری تمام تلاش خود، با کارگروه ارزیابی و متقاضی همکاری مکفی را انجام خواهد داد.
- (۲۲) عامل موظف است که در صورت دریافت شکایتی از طرح در حال تأمین مالی یا مشاهده یا دریافت گزارش از انحراف نسبت به اهداف و کسب و کار از پیش تعیین شده، فوراً جمع‌آوری وجوه یا تخصیص وجوه را به حالت تعلیق درآورده و در صورت دریافت شکایت موضوع را به مراجع ذیصلاح (دبیرخانه و دبیرخانه حقوقی- طبق ماده ۶ بخش ۴ ابلاغیه شماره ۴) اعلام نماید.
- تبصره: در صورت عدم احراز تخلف پس از اعلام به مراجع ذیصلاح موضوع به کارگروه ارزیابی اعلام شده و فرایند جمع‌آوری یا تخصیص وجوه ادامه می‌یابد.
- (۲۳) عامل موظف است پیش از انتشار فراخوان تأمین مالی یک طرح خاص، بررسی‌های لازم را نسبت به عدم تأمین مالی همان

عامل و نهاد مالی

کارگزاری آرمون بورس

سید حبیب موسوی

ناصر کشاورز

مدیر عامل و عضو

عضو هیات مدیره

هیات مدیره

آدرس: تهران، خ ستارخان، خ حبیب ۱۰۰، بلوار متولیان (گلپا)، شماره ۷ طبقه اول

www.armoonbourse.com

تلفن: ۰۲۱-۵۴۷۰۸۸۸۸

info@armoonbourse.com

شرکت صنایع دستی (سهامی خاص)
شرکت صنایع دستی آفاجانی
امیر آفاجانی - تهران

شماره ثبت ۷۱۶۵۰

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

تاریخ:

۱۴۰۵/۰۲/۱۶

شماره:

۱۴۰۵/۲

پیوست:

طرح توسط سایر سکوها انجام دهد. اخذ تعهد از متقاضی منجر به سلب این مسئولیت از عامل نمی گردد. (۲۴) در صورتی که کارگروه ارزیابی نسبت به طرح خاص یا متقاضی خاصی ممنوعیت و یا محدودیتی اعمال کند، مسئولیتی متوجه عامل نخواهد بود.

(۲۵) مسئولیت صحت و سقم، اعتبار، اصالت و واقعی بودن کلیه اطلاعات، اسناد و مدارک ارائه شده، به طور کامل بر عهده متقاضی می باشد. عامل صرفاً در چارچوب قوانین و مقررات مربوطه، اهتمام لازم را برای اخذ و بررسی اجمالی اطلاعات و مدارک به عمل آورده است؛ با این حال، راستی آزمایی دقیق و کامل مدارک ارائه شده و طرح خارج از حدود مسئولیت عامل بوده و هیچ گونه مسئولیتی نسبت به کامل یا دقیق بودن اطلاعات دریافتی متوجه وی نخواهد بود.

ماده ۷ - تعهدات متقاضی

- (۱) متقاضی ضمن معرفی ریسک های مرتبط با طرح (موارد اعلامی در بیانیه ریسک)، متعهد شد که با ابزارهای متناسب نسبت به پوشش ریسک های مرتبط به گونه ای اقدام نماید که هیچ یک از ریسک های اعلامی بازدهی طرح را تحت تاثیر قرار ندهد. بدین ترتیب استناد به هر یک از این ریسک ها جهت نکول در پرداخت سود توسط متقاضی مورد پذیرش عامل نخواهد بود.
- (۲) متقاضی متعهد گردید که کلیه اطلاعات و اسناد مرتبط با قوانین و آیین نامه های مبارزه با پولشویی را بدون عذر محرماتگی اطلاعات درخواستی، در اختیار عامل قرار دهد.
- (۳) متقاضی اقرار نمود جهت انعقاد عقد حاضر و اجرای طرح با ممنوعیت قانونی مواجه نبوده و همچنین از زیرساخت های فنی و قانونی مورد نیاز جهت اجرای طرح برخوردار است.
- (۴) متقاضی موظف است هرگونه تغییر در اطلاعات مرتبط با طرح را که پس از ارزیابی طرح توسط عامل صورت می گیرد، صرفاً با تایید عامل، ظرف مدت ۳ روز به عامل ارائه دهد.
- (۵) متقاضی متعهد است کلیه گزارش های ارائه شده توسط عامل را بررسی نموده و حداکثر ظرف مدت ۵ روز از زمان ارائه گزارش نسبت به تایید و امضای گزارش، اقدام نماید.
- (۶) متقاضی اقرار نمود که کلیه دیون حال و موجد خود را اعلام نموده و تکالیف مالیاتی و بیمه تأمین اجتماعی خود را رعایت نموده است.

- (۷) متقاضی موظف است که حداکثر تا پنج (۵) روز پس از تاریخ امضای این قرارداد، نماینده ای مطلع و برخوردار از اختیارات لازم جهت اجرای موضوع قرارداد را به صورت کتبی به عامل معرفی کند. کلیه اعمال و مکاتبات این نماینده مورد تایید متقاضی خواهد بود. تغییر نماینده منوط به اعلام کتبی متقاضی و صدور نامه تایید تغییر نماینده توسط عامل است.
- (۸) متقاضی موظف است کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به موضوع قرارداد را برحسب تقاضای مکتوب عامل، حداکثر ظرف پنج (۵) روز از تاریخ تقاضای عامل، تحویل دهد. در صورتی که تهیه و آماده سازی اطلاعات و مدارک به مدت زمان بیشتری

عامل و نهاد مالی

کارگزاری آرمون بورس

سید حبیب موسوی

ناصر کشاورز

عضو هیات مدیره

مدیر عامل و عضو

هیات مدیره



شرکت صنایع دستی (سهامی خاص) ایران
شیرکت صنایع دستی (سهامی خاص) ایران

شماره ثبت ۷۱۶۵۰
رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

آدرس: تهران، خ ستارخان، خ حبیب ا. . بلوار متولیان (گلیا)، شماره ۷ طبقه اول

www.armoonbourse.com

تلفن: ۰۲۱-۵۴۷۰۸۸۸۸

info@armoonbourse.com

تاریخ:

۱۴۰۵/۰۲/۱۶

شماره:

۱۴۰۵/۲

پیوست:

- نیاز داشته باشد، متقاضی باید شرایط خود و همچنین زمان آماده سازی اطلاعات و مدارک را کتباً به اطلاع عامل برساند.
- مسئولیت رویدادهای قابل پیش بینی و یا غیرقابل پیش بینی ناشی از تعویق در تحویل مدارک، برعهده متقاضی است.
- ۹) تهیه و ارائه کلیه مستندات، اطلاعات، شرایط و زمان بندی اجرای طرح و یا برنامه ی کسب و کار طرح، برعهده متقاضی است.
- ۱۰) در صورتی که اجرای طرح به مدارک و یا مجوزهای خاصی از نهادهای قانون گذار موضوع طرح نیاز داشته باشد، متقاضی باید آن ها را تهیه کرده و جهت اجرای تأمین مالی جمعی، در اختیار عامل قرار دهد. چنانچه اعتبار زمانی هریک از مجوزهای لازم تا زمان پایان طرح منقضی شده باشد یا به دلایلی باطل شود، ضمن لزوم اطلاع رسانی به عامل، کلیه مسئولیت های قانونی آن صرفاً بر عهده متقاضی است و عامل هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.
- ۱۱) متقاضی موظف به ارائه گزارش های دوره ای از پیشبرد طرح به عامل در پایان هر ماه است. این گزارش ها علاوه بر اینکه باید مطابق مصوبه ۰۳/۷۱۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ کارگروه ارزیابی تهیه و منتشر شود، حاوی اطلاعاتی از قبیل درصد پیشرفت طرح و نحوه تخصیص وجوه به انضمام مستندات باشد. چنانچه بعد از امضای قرارداد، نظر کارگروه ارزیابی در این خصوص تغییر یابد، متقاضی موظف به اجرای تغییرات است.
- متقاضی موظف است در گزارش های ارائه شده، عامل و مشارکت کنندگان را از اقدامات انجام شده و میزان پیشرفت و تأخیرات احتمالی طرح آگاه نموده و در صورت وجود تأخیر به بیان راهکارهای ارائه شده بپردازد.
- ۱۲) متقاضی، اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل متقاضی اقرار داشته درگیر دعاوی دارای اثر با اهمیت حقوقی یا کیفری علیه شرکت و خود نمی باشند. به این منظور گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل توسط متقاضی تهیه و از طریق سکو افشا عمومی خواهد شد.
- تبصره: مسئولیت هرگونه مخفی کاری یا عدم همکاری در این خصوص (به نحوی که مانع افشاء آن برای عامل گردد و یا منجر به ارائه ی اطلاعات نادرست به عامل و یا تأمین کنندگان گردد) برعهده ی متقاضی است.
- ۱۳) در صورتی که به تشخیص عامل و یا کارگروه ارزیابی، حضور ناظر فنی/مالی جهت ارزیابی اولیه طرح و یا نظارت بر نحوه اجرای طرح ضروری تشخیص داده شود، متقاضی کلیه شرایط و موارد متأثر از این مسئله را خواهد پذیرفت.
- ۱۴) متقاضی موظف است که در خصوص موارد اعلامی که به تشخیص کارگروه ارزیابی مطرح و درخواست می شود، نهایت همکاری خود را داشته باشد.
- ۱۵) با توجه به این که پرداخت وجوه بانکی جمع آوری شده به متقاضی منحصراً از طریق پرداخت به حساب بانکی متقاضی انجام خواهد گرفت، لذا، متقاضی موظف به معرفی یک حساب بانکی متعلق به خود است.
- ۱۶) نحوه جمع آوری وجوه و تخصیص آن به متقاضی توسط کارگروه ارزیابی تعیین می شود و متقاضی متعهد به پذیرش شرایط آن است.
- ۱۷) متقاضی موظف است چنانچه ظرف مدت یک هفته پس از تأیید و تخصیص نماد از سوی فرابورس، حداقل ۱۰٪ از کل وجه

عامل و نهاد مالی
کارگزاری آزمون بورس
سید حبیب موسوی
عضو هیأت مدیره
ناصر کشاورز
مدیر عامل و عضو
هیأت مدیره
بلوار متولیان (کلبا)، شماره ۷ طبقه اول
www.armoonbourse.com

شرکت صنایع دستی آفاقانی اسلامی خاص
شرکت صنایع دستی آفاقانی
امیر آفاقانی تبریزی
شماره ثبت ۷۱۶۵۰
رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل

تاریخ:

۱۴۰۵/۰۲/۱۶

شماره:

۱۴۰۵/۲

پیوست:

مورد نیاز برای تأمین مالی طرح را تأمین نماید. مبلغ مذکور به شماره حساب ۱۴۸۷۱۱۴۹۲۰۵۴۱ و شبای IR ۶۰۰۶۴۰۰۱۴۸۰۰۷۱۱۴۹۲۵۴۰۰۱ نزد بانک گردشگری به نام کارگزاری آرمون بورس واریز نماید. تا زمانی که وجوه مزبور واریز نگردد، طرح به صورت عمومی جهت تأمین مالی جمعی در پلتفرم منتشر نخواهد شد. متقاضی به هیچ وجه حق فروش و انتقال گواهی های شراکت که در ازای تأمین حداقل سرمایه مورد نیاز به نام وی صادر شده است را تا پایان مدت اجرای طرح نخواهد داشت و در صورت انتقال، این امر در حکم نقض تعهدات قراردادی بوده و عامل مستحق وصول تضامین مندرج در قرارداد می باشد.

(۱۸) متقاضی موظف است که کلیه گزارش های ضروری از جمله گزارش های دوره ای را مطابق شرایط و قالب های اعلامی توسط عامل تهیه کرده و در اختیار عامل قرار دهد.

(۱۹) متقاضی متعهد می گردد نسبت به معرفی و ارائه تضامین درخواستی توسط عامل همکاری لازم را به عمل آورد. همچنین در مواردی که توثیق سهام صورت می پذیرد، متقاضی متعهد است وکالت نامه ی رسمی فروش سهام را نیز به نفع عامل تنظیم و ارائه نماید.

(۲۰) متقاضی متعهد است اصل مبلغ سرمایه گذاری و سود مشارکت تأمین کنندگان را در سررسید های تعیین شده پرداخت نماید.

(۲۱) متقاضی علاوه بر سود علی الحساب، ملزم به محاسبه سود فطمی گواهی های شراکت و تخصیص سود به سرمایه گذاران است. زمان پرداخت سود مشارکت در انتهای دوره خواهد بود.

(۲۲) در صورتی که در خصوص فعالیت های اجرایی طرح هر گونه بیگردد یا دسنوری از مقامات رسمی وجود داشته باشد، تمامی مسئولیت مستقیماً متوجه متقاضی بوده و هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص بر عهده عامل نخواهد بود.

(۲۳) در هر مرحله از تأمین مالی یا اجرای طرح، چنانچه متقاضی هریک از تعهدات خود را به موجب این قرارداد نقض کند، عامل می تواند ضمن توقف فرایند تأمین مالی و ارسال یک اخطار کتبی به متقاضی، رفع فوری نقض تعهد را خواستار شود. ادامه فرایند جذب تأمین مالی موکول به توقف نقض تعهدات و رفع آثار آن است.

(۲۴) در صورتی که هر زمان بعد از دریافت وجه امکان اجرای پروژه به دلایل خارج از اختیارات متقاضی و خارج از ریسک های پیش بینی شده طرح در ابعاد توافق شده با مبالغ دریافتی وجود نداشته باشد، متقاضی می تواند درخواست خود در ابعاد جدید را با دلایل موجه به عامل ارائه کرده و در صورت پذیرش وی طرح با ابعاد جدید منطبق می گردد. در این صورت اصل پول مازاد و سود اظهاری آن در دوره کارکرد بلافاصله به عامل باز پرداخت شده و متقاضی علاوه بر آن موظف است معادل یک ماه سود پیش بینی شده را برای مبالغ عودت شده به عنوان جبران خسارت سرمایه گذاران پرداخت نماید، بدیهی است در صورتی که در حسابرسی طرح، سود قطعی از سود اضرر اظهاری متفاوت باشد، مابه التفاوت در تسویه پایانی لحاظ خواهد

عامل و نهاد مالی
کارگزاری آرمون بورس
سید حبیب موسوی
تأسیس کننده
مدير عامل و عضو هیات مدیره

هیات مدیره

آدرس: تهران، خ ستارخان، خ حبیب... بلوار متولیان (گلپا)، شماره ۷ طبقه اول

www.armoonbourse.com

۰۲۱-۵۴۷۰۸۸۸۸

شرکت صنایع دستی آقا جلال (شعبه خاص)
امیر آقا جلالی
شماره ثبت ۷۱۶۵۰
رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

تاریخ:

۱۴۰۵/۰۲/۱۶

شماره:

۱۴۰۵/۲

پیوست:

شد.

(۲۵) متقاضی حق ندارد از موضوع این قرارداد یا انتشار طرح در پلتفرم جهت امور تبلیغاتی و کسب درآمد استفاده نماید و آن را دستاویز کسب اعتبار خود کند. همچنین متقاضی متعهد است در تبلیغات طرح مندرجات ابلاغیه شماره ۶ را رعایت نماید.

(۲۶) متقاضی متعهد می‌نماید که فعالیت‌های وی حقوق مالکیت مادی و معنوی هیچ ثالثی را طبق قوانین جمهوری اسلامی ایران نقض ننموده و نمی‌نماید و هیچ ادعا، اعتراض، اختلاف یا دعوای مطروحه یا قابل طرحی در این رابطه با مالکیت، اعتبار و استفاده از اموال فکری وجود ندارد. متقاضی عامل را از هر گونه ادعای ثالث در این خصوص مصون می‌دارد.

(۲۷) متقاضی متعهد می‌شود کلیه مصوبات کمیته ارزیابی تامین مالی شرکت فرابورس ایران را به طور کامل اجرا نماید و هرگونه جریمه و محرومیت ناشی از قصور متقاضی در خصوص مصوبات کمیته ذکر شده اعم از مصوبات نامه شماره ۰۴/۵/۱۰۲۱۲۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ صرفاً به عهده متقاضی می‌باشد و باید نسبت به جبران آن اقدام نماید.

ماده ۸ - نحوه اجرای قرارداد

الف: فرآیند ارزیابی طرح و تامین مالی جمعی

(۱) پس از ارائه مشخصات کامل طرح و تمامی مستندات ذکر شده در پلتفرم توسط متقاضی، مراحل زیر به ترتیب انجام می‌شود.

تبصره: در صورت عدم موفقیت در هر مرحله به معنای عدم امکان تأمین مالی جمعی برای طرح ارائه شده بوده و طرفین موظف به انجام روال اتمام قرارداد مطابق با ماده ۱۲ می‌باشند.

(۲) ارزیابی متقاضی و طرح توسط کارشناسان تعیین شده عامل و براساس مدارک و مستندات ارائه شده توسط متقاضی و حسب مورد به تشخیص عامل، توضیحات شفاهی ارائه شده در جلسه حضوری متقاضی با کمیته پذیرش انجام می‌شود. آغاز فرآیند ارزیابی متقاضی به معنای پذیرش طرح جهت انتشار در پلتفرم نبوده و نتیجه ارزیابی پس از اتمام به متقاضی اعلام می‌گردد.

(۳) طرح در سامانه جامع تأمین مالی جمعی فرابورس ثبت می‌شود.
تبصره ۱: در صورت عدم تأیید طرح توسط شرکت فرابورس در این مرحله و عدم امکان انتشار آن در پلتفرم، هیچگونه اعتراضی از متقاضی مسموع نمی‌باشد و نظر کارگروه ارزیابی و شرکت فرابورس در این خصوص حاکم خواهد بود.

تبصره ۲: عامل در هر مرحله تا پیش از تأیید وجوه جمع‌آوری شده به متقاضی، حق انصراف از انجام موضوع قرارداد را دارا بوده

عامل و نهاد مالی

کارگزاری آرمون بورس

سید حبیب موسوی

ناصر کشاورز

مدیر عامل و عضو

عضو هیات مدیره

هیات مدیره

شرکت صنایع دستی و قالی‌بافی (سهامی خاص)

شهرک صنعتی خاتم النبیین، تهران

شماره ثبت ۲۱۶۵۰

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

آدرس: تهران، خ ستارخان، خ حبیب ۱.. بلوار متولیان (گلپا)، شماره ۷ طبقه اول

www.armoonbourse.com

تلفن: ۰۲۱-۵۴۷۰۸۸۸۸

info@armoonbourse.com

تاریخ:

۱۴۰۵/۰۲/۱۶

شماره:

۱۴۰۵/۲

پیوست:

و بدین ترتیب، صرفاً پرداخت وجوه جمع‌آوری شده به متقاضی به معنای امکان تأمین مالی جمعی برای متقاضی می‌باشد.

ب: شروط و تعهدات

۱) پس از امضا این قرارداد و به منظور اجرایی شدن مفاد آن، هر کدام از طرفین یکی از مدیران خود را به عنوان نماینده تام‌الاختیار خود و صاحب امضای مجاز در امور مربوط به این قرارداد، به صورت رسمی به طرف مقابل معرفی می‌کنند.

۲) در تمامی تعاملات و ارتباطات بین طرفین، اولویت با سازوکارهای الکترونیکی است، مگر آنکه انجام اقدامی به صورت الکترونیکی قابلیت اجرا نداشته باشد.

۳) طرفین متعهد می‌گردند پیش از انجام هر نوع اقدام غیرمعمول یا توافق نشده در خصوص موضوع قرارداد، طرف دیگر را کتباً یا از طریق ایمیل در جریان امور قرار دهند.

۴) طرفین قرارداد متعهد به حسن انجام تمامی تعهدات ذکر شده در این قرارداد بوده و با امضای آن، مسئولیت تمامی جریمه‌های صادره توسط کلیه مراجع قانونی و همچنین خسارات وارده به طرف مقابل را می‌پذیرند.

۵) طرفین بدون موافقت کتبی طرف دیگر، حق افشاء یا گزارش به غیر و یا هرگونه سوء استفاده از مفاد قرارداد و هرگونه مستندات و محتوای ردوبدل شده در زمان اجرای آن به جز برای اهداف این قرارداد را ندارند. نهاد مالی، تعهد موضوع این بند را در مورد طرح‌ها و مستندات متقاضیان و اشخاص ثالث در ارتباط با این قرارداد نیز رعایت می‌کند.

۶) هیچ یک از طرفین حق ندارند بدون کسب مجوز کتبی از طرف دیگر، کل یا بخشی از موضوع یا تعهدات این قرارداد را به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری منتقل یا واگذار کند.

ماده ۹ - محرمانه بودن اطلاعات

کلیه اسناد و مدارک مربوط به این قرارداد که توسط متقاضی در اختیار عامل قرار گرفته است و کلیه برنامه‌ها و طرح‌های اعلام شده توسط عامل محرمانه تلقی شده و هیچ کدام از طرفین قرارداد نباید هیچ یک از اطلاعات یادشده را به جز در ارتباط با اجرای موضوع قرارداد مورد استفاده قرار دهند یا در اختیار اشخاص ثالث به جز اشخاص ثالثی که در قبال این قرارداد، به

عامل و نهاد مالی
کارگزاری آرمون بورس
سید حبیب موسوی
ناصر کشاورز
مدیر عامل و عضو هیات مدیره

شرکت صنایع دستی آرمون (سهامی خاص)
امیرشکری کجکی نایب دستی آرمون
شماره ثبت ۷۱۶۵۰
رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

آدرس: تهران، خ ستارخان، خ حبیب... بلوار متولیان (گلپا)، شماره ۷ طبقه اول

www.armoonbourse.com

تلفن: ۰۲۱-۵۴۷۰۸۸۸۸

info@armoonbourse.com

تاریخ:

۱۴۰۵/۰۲/۱۶

شماره:

۱۴۰۵/۲

پیوست:

اقدام نماید.

ماده ۱۲ - فسخ، انفساخ و اتمام قرارداد

۱) انفساخ قرارداد:

الف- ورشکستگی هر یک از طرفین؛

ب- اعلام نهاد قضایی؛

ج- انحلال، لغو مجوز یا تعلیق مجوز هر یک از طرفین در اجرای قرارداد؛

۲) فسخ:

این قرارداد برای طرفین لازم‌الاجرا است و هیچ‌یک از طرفین به غیر از موارد زیر حق فسخ یکجانبه قرارداد را ندارد:

- نقض مواد ذیل از این قرارداد برای طرفین موجد حق فسخ خواهد بود:

- نقض ماده ۹ (افشای اطلاعات محرمانه، واگذاری تعهدات یا عدم رعایت الزامات کارگروه)؛

- واگذاری موضوع قرارداد به اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر بدون توافق کتبی طرفین

- نقض مواد ذیل از این قرارداد برای عامل موجد حق فسخ خواهد بود:

- انحراف متقاضی از برنامه کسب و کار با اهداف تعیین شده طرح

- تخلف متقاضی از تعهدات اساسی مطابق تعریف طرح و به تشخیص عامل

- تأخیر بیش از ۲۰ روز در اجرای هر یک از مراحل طرح و عدم رفع آن حداکثر یک هفته پس از اعلام کتبی عامل.

- کشف هرگونه تقلب و یا تخلف در اظهارات متقاضی در خصوص اطلاعات ارائه شده از طرح به طوری که در فرآیند

اجرای قرارداد موثر باشد.

- عدم ایفا تعهدات مندرج در بند ۲ ماده ۴ توسط متقاضی (عدم پرداخت اقساط مربوط به سود و یا اصل سرمایه در

سررسیدهای مقرر و یا در مهلت اعطایی)

۳) شرایط اعمال حق فسخ و آثار آن:

- در صورت ایجاد حق فسخ برای هر یک از طرفین قرارداد، با اعلام کتبی مراتب طی یک ماه از سوی هر یک از طرفین،

و پذیرش دلایل فسخ توسط «کارگروه ارزیابی» فسخ عملی و قطعی خواهد بود.

- در صورت اعمال حق فسخ از سوی عامل در خصوص رخداد هریک از موارد مذکور، کلیه دیون متقاضی ناشی از

قرارداد حال شده و در این صورت متقاضی متعهد است کلیه مطالبات را حداکثر ظرف ۵ روز کاری به عامل پرداخت

نماید. در غیر این صورت عامل حق دارد مطالبات خود و سرمایه‌گذاران را شامل اصل سرمایه، سود واقعی حاصله دوره

عامل و نهاد مالی

کارگزاری آرمون بورس

سید حبیب موسوی

ناصر کشاورز

مدیر عامل و عضو

عضو هیات مدیره

هیات مدیره

متقاضی

شرکت صنایع دستی آقاخان (سهامی خاص)

امیر تقی‌الله خواجه‌الدینی آقاخان

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

آدرس: تهران، خ ستارخان، خ حبیب... بلوار متولیان (گلبا)، شماره ۷ طبقه اول

www.armoonbourse.com

تلفن: ۰۲۱-۵۴۷۰۸۸۸۸

info@armoonbourse.com

تاریخ:

۱۴۰۵/۰۲/۱۶

شماره:

۱۴۰۵/۲

پیوست:

و جرایم و خسارات احتمالی، حق الزحمه و کارمزد عامل که در ابتدا دریافت شده، سایر هزینه‌ها از جمله هزینه دادرسی احتمالی و... را از محل وثایق و تضامین وصول نماید.

- در صورت اعمال حق فسخ از سوی متقاضی، مکلف است اصل و سود سرمایه‌گذاران را ظرف یک هفته به حساب سرمایه‌گذاران واریز کند و در صورت عدم واریز کماکان مشمول وجه التزام موضوع این قرارداد می‌باشد.

تبصره: این قرارداد مادامی که کلیه تعهدات طرفین به انجام نرسیده باشد، در آن تعهدات، خاتمه‌یافته تلقی نخواهد شد و اجرای این تعهدات و اثرات مترتب بر آن‌ها مطابق بندهای قرارداد به قوت خود باقی خواهد بود.

ماده ۱۳ - قوه قهریه

در صورت وقوع حوادث غیرمترقبه (فورس ماژور) که امکان رفع آن خارج از حیطه اقتدار طرفین باشد، هیچ گونه مسئولیتی بر عهده طرفین نخواهد بود و در صورت رفع موارد مزبور، طرفین متعهد می‌شوند نسبت به ادامه اجرای این قرارداد اقدام لازم را معمول نمایند. طرفی که قوه قهریه بر او اثر گذاشته است باید اقدامات لازم را برای تقلیل حداکثری آثار قوه قاهره به عمل آورد. موارد فورس ماژور مطابق قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی ایران است. شایان ذکر است تغییر نرخ ارز و تورم یا تحریم‌های بین‌المللی از مصادیق فورس ماژور تلقی نمی‌شوند.

ماده ۱۴ - حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف، تعارض یا دعوا میان طرفین در ارتباط با این قرارداد از جمله، اما نه محدود به، انعقاد، اعتبار، فسخ، تفاسخ، خاتمه یا انقضای قرارداد، تفسیر، اجرا یا اعمال آن و اختلاف آتی در خصوص این قرارداد یا قراردادهای فرعی - طرفین مکلف‌اند در وهله نخست از طریق مذاکره و رایزنی دوستانه نسبت به حل و فصل موضوع اقدام نمایند. در صورتی که توافق حاصل نشود، موضوع اختلاف وفق ترتیبات و تشریفات مقرر در ماده (۳۶) قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران حل و فصل می‌گردد.

تبصره: شرط داوری حاضر، موافقت‌نامه‌ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می‌شود و در هر حال لازم‌الاجرا است.

تبصره: حقوق، امتیازات و شیوه‌های مطالبه مذکور در «قانون اصلاح قانون صدور چک» مصوب ۱۳۹۷ برای دارنده چک‌های سیادی (عامل) به قوت و اعتبار خود باقی است.

ماده ۱۵ - نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۵ ماده در ۳ نسخه تنظیم و در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ بین طرفین مبادله شد. هر ۳ نسخه در حکم واحد بوده و از تاریخ امضای قرارداد برای طرفین لازم‌الاجراست. ضمناً پیوست‌های قرارداد نیز در حکم آن بوده و دارای ارزش یکسان است و

عامل و نهاد مالی
کارگزاری آرمون بورس
سید حبیب موسوی
ناصر کشاورز
مدیر عامل و عضو
هیات مدیره

متقاضی
شرکت صنایع دستی آقاجانی (سهامی خاص)
امیر آقاجانی در باغشاهی
شرکت صنایع دستی آقاجانی
رئیس هیات مدیره و مدیر عامل
شماره ثبت ۷۱۶۵۰

آدرس: تهران، خ ستارخان، خ حبیب... بلوار متولیان (گلپا)، شماره ۷ طبقه اول

آرمون بورس

شرکت کارگزاری آرمون بورس

۹۴۷۷۹

شماره ثبت:

تاریخ:

۱۴۰۵/۰۲/۱۶

شماره:

۱۴۰۵/۲

پیوست:

رعایت مفاد آن برای طرفین لازم‌الاتباع است.

پیوست قرارداد

ضمایم این قرارداد جز لاینفک آن و لازم‌الاجرا بوده و به مهر و امضای متقاضی می‌رسد.

- طرح ارائه شده توسط متقاضی
- ضمانت‌نامه تعهد پرداخت
- پیشنهاد می‌شود به این ترتیب نوشته شود:
 - پیوست ۱: شامل معرفی طرح و نحوه اجرای آن، زمان‌بندی اجرای طرح، زمان‌بندی ارائه گزارشات، زمان‌بندی پرداخت وجوه جمع‌آوری شده
 - پیوست ۲: شامل شروط پرداخت وجوه جمع‌آوری شده، زمان‌بندی پرداخت اصل و سود، هزینه‌های قابل قبول
 - پیوست ۳: شامل مشخصات متقاضی و طرح ارائه داده به عامل
 - پیوست ۴: کلیه تضامین شامل ضمانت‌نامه تعهد پرداخت / توثیق سهام / چک‌های ضمان ثالث

عامل و نهاد مالی

کارگزاری آرمون بورس

سید حبیب موسوی

ناصر کشاورز

عضو هیات مدیره

مدیر عامل و عضو

هیات مدیره

آدرس: تهران، خ ستارخان، خ حبیب ... ا. بلوار متولیان (گلپا)، شماره ۷ طبقه اول

www.armoonbourse.com

تلفن: ۰۲۱-۵۴۷۰۸۸۸۸

info@armoonbourse.com

متقاضی

شرکت صنایع دستی (آقایان) سهامی خاص

امیر آقاجانی و همسرانش

شرکت صنایع دستی آقاجانی

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل